



**POLSKI
ŁĄD**



Zamówienie współfinansowane z Rządowego Funduszu Polski Ład: Programu Inwestycji Strategicznych

**MIASTO
RADZYŃ PODLASKI**
ul. Warszawska 32
21-300 Radzyń Podlaski

Radzyń Podlaski, dnia 7 listopada 2025 r.

WRG.271.8.2025

**WYJAŚNIENIA I ZMIANA TREŚCI SPECYFIKACJI WARUNKÓW ZAMÓWIENIA
W POSTĘPOWANIU O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO pn.:
„Modernizacja infrastruktury drogowej w ulicy Chomiczewskiego w Radzynie Podlaskim”**

Niniejszym informuję, że w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego pn.: **Modernizacja infrastruktury drogowej w ulicy Chomiczewskiego w Radzynie Podlaskim** do Zamawiającego wpłynęły wnioski od wykonawców o wyjaśnienie treści Specyfikacji Warunków Zamówienia z dnia 27 października 2025 r., znak: WRG.271.8.2025 (SWZ), jak poniżej:

Wniosek z dnia 3 listopada 2025 r.:

Nr 1:

1. Czy Zamawiający dopuszcza wykonanie sieci wodociągowej metodą bezwykopową tj. przewiertem sterowanym.
 2. W dokumentacji projektowej i STWiORB, dotyczącej branży sanitarnej są niezgodności dotyczące parametru SDR rur wodociągowych. Jaką wartość SDR mają posiadać rury, które zostaną zastosowane do przebudowy sieci wodociągowej.
 3. W przedmiarze robót branży sanitarnej nie uwzględniono:
 - studnie PP dn 600 mm z rurą teleskopową z włączem żeliwnym typ ciężki 40 kN – 13 szt.
 - hydrant pożarowy nadziemny o śr. dn 80 mm – brak 1 szt.
 - montaż z rurociągów z rur PE RC śr. 225 mm – brak 37,2 m
- Czy Zamawiający poprawi przedmiar robót i uwzględni powyższe obmiary wynikające z analizy projektów technicznych.

Wnioski z dnia 5 listopada 2025 r.:

Nr 1:

1. Ilość krawężników 15x30 cm w poz. 27 jest wg oferenta zaniżona i powinna wynosić około 635 m. Prosimy o wyjaśnienie.
2. Prosimy o wskazanie na PZT lokalizacji wykonania palisady betonowej 8x30x100.
3. Prosimy o dołączenie projektu rozbiórek. Jeśli Zamawiający takiej dokumentacji nie posiada to prosimy o potwierdzenie, że podstawą wyceny rozbiórek są opisy i ilości podane w przedmiarze robót.
4. Rozbiórkę krawężników podano w m2. Prosimy o potwierdzenie, że jednostką poprawną jest m.



**POLSKI
ŁAD**



Zamówienie współfinansowane z Rządowego Funduszu Polski Ład: Programu Inwestycji Strategicznych

5. Prosimy o dołączenie przedmiaru uzupełnionego o wykonanie muru oporowego z formaka granitowego na łuku ul. Cichej przy budynku dawnych stajni zgodnie z wytycznymi Lubelskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków wraz z podaniem rodzaju i ilości robót do wykonania oraz wskazaniem lokalizacji muru na PZT.

6. Prosimy o dołączenie rysunku z oznaczeniem powierzchni, na której należy wykonać warstwę wiążącą AC 16W gr. 5cm, a na której AC 16W gr. 8 cm. Jeśli Zamawiający takiej dokumentacji nie posiada to prosimy o potwierdzenie, że podstawą wyceny nawierzchni oraz podbudowy są opisy i ilości podane w przedmiarze.

Nr 2:

Zwracamy się z prośbą o udostępnienie przedmiarów w wersji *ath lub wydruku z normy w formie pdf

Nr 3:

W zakres robót przy budowie kanalizacji sanitarnej w ul. Chomiczewskiego wchodzi wykonanie odcinka sieci z rur PVC 315 mm od studni S22 do S42 o łącznej długości 290,30 m, czterech odcinków z rur PVC 200 mm o łącznej długości 51,90 m oraz ok. 17 szt przykanalików z rur PVC 160 mm o łącznej długości 119,70 m. Według PZT oraz profili na tych odcinkach wykonawca powinien wybudować 7 studni betonowych fi 1200 mm, 13 studni z tworzywa sztucznego fi 600 mm oraz dwie studzienki z tworzywa sztucznego fi 425mm natomiast przedmiar robót nie uwzględnia żadnej studni z tworzywa sztucznego fi 600 mm. Proszę o wyjaśnienie rozbieżności oraz ewentualną poprawę przedmiaru.

Wniosek z dnia 6 listopada 2025 r.:

Nr 1:

1. Proszę o informację czy fragment sieci wodociągowej PE225 w rurze osłonowej fi400mm na odcinku KZ1-KZ2 został już wykonany? Jeżeli nie, to w jakiej technologii zamawiający dopuszcza wykonanie tego fragmentu sieci.
2. Proszę o wskazanie zakresu inwestycji dla branży sanitarnej, który pozostał do wykonania, a które elementy zostały już wykonane.

Stosownie do art. 284 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1320 z późn. zm) udziela się wyjaśnień, zgodnie z poniższym:

Wniosek z dnia 3 listopada 2025 r.:

AD. 1

Zamawiający nie dopuszcza wykonania sieci wodociągowej metodą bezwykopową



**POLSKI
ŁĄD**



Zamówienie współfinansowane z Rządowego Funduszu Polski Ład: Programu Inwestycji Strategicznych

tj. przewiertem sterowanym.

AD. 2

Do przebudowy sieci wodociągowej należy zastosować rury o parametrach nie gorszych niż SDR 17 zgodnie z Projektem Architektoniczno-Budowlanym i STWiORB.

AD. 3

Zamawiający w § 4 ust. 5 SWZ wskazał, że z uwagi na to, że wynagrodzenie Wykonawcy będzie miało charakter ryczałtowy, Wykonawca wyceniając ofertę powinien opierać się na zakresie wskazanym między innymi w dokumentacji projektowej. Przedmiar dołączony do postępowania ma charakter pomocniczy ułatwiający wycenę robót budowlanych. Dokumentem nadrzędnym jest projekt budowlany. W związku z powyższym, Wykonawca obowiązany jest do wykonania zamówienia zgodnie z Opisem przedmiotu zamówienia, a roboty nieujęte w przedmiarach należy uwzględnić i skalkulować w ofercie.

Wnioski z dnia 5 listopada 2025 r.:

Nr 1

AD. 1

Zamawiający w § 4 ust. 5 SWZ wskazał, że z uwagi na to, że wynagrodzenie Wykonawcy będzie miało charakter ryczałtowy, Wykonawca wyceniając ofertę powinien opierać się na zakresie wskazanym między innymi w dokumentacji projektowej. Przedmiar dołączony do postępowania ma charakter pomocniczy ułatwiający wycenę robót budowlanych. Dokumentem nadrzędnym jest projekt budowlany. W związku z powyższym, Wykonawca obowiązany jest do wykonania zamówienia zgodnie z Opisem przedmiotu zamówienia, a roboty nieujęte w przedmiarach należy uwzględnić i skalkulować w ofercie.

AD. 2

Miejsce wykonania muru oporowego Zamawiający zaznaczył kolorem fioletowym na fragmencie PZT załączonym do niniejszych wyjaśnień (plik „PZT ul. Chomiczewskiego-wycinek”).

AD. 3

Zamawiający informuje, iż nie posiada dokumentacji projektowej wykonania rozbiórek. Zgodnie z § 4 ust. 5 SWZ przedmiary mają charakter pomocniczy. W związku z powyższym, Wykonawca obowiązany jest do wykonania zamówienia zgodnie z Opisem przedmiotu zamówienia, a roboty nieujęte w przedmiarach należy uwzględnić i skalkulować w ofercie.

AD. 4

Zamawiający potwierdza, że poprawną jednostką jest metr.

AD. 5

Opinia konserwatora zabytków w sprawie przedmiotowego zadania inwestycyjnego – pismo z dnia 11 maja 2022 r., znak IA.I.5183.6.1.2022, stanowi część dokumentacji projektowej – Załącznik nr 1 do SWZ „Opis przedmiotu zamówienia”. Wykonawca w ramach zamówienia będzie zobowiązany zastąpić istniejący mur oporowy z płytek betonowych formakiem granitowym.

Zamawiający informuje, nie posiada dokumentacji projektowej wykonania rozbiórek. Zgodnie z § 4 ust. 5 SWZ przedmiary mają charakter pomocniczy. W związku z powyższym, Wykonawca obowiązany jest do wykonania zamówienia zgodnie z Opiszem przedmiotu zamówienia, a roboty nieujęte w przedmiarach należy uwzględnić i skalkulować w ofercie.

Miejsce wykonania muru oporowego Zamawiający zaznaczył kolorem fioletowym na fragmencie PZT załączonym do niniejszych wyjaśnień (plik „PZT ul. Chomiczewskiego-wycinek”).

AD. 6

Zamawiający informuje, że całość dokumentów niezbędnych do należytej realizacji zamówienia i będącej w dyspozycji Zamawiającego została dołączona i stanowi załącznik do SWZ. Zgodnie z § 4 ust. 5 SWZ przedmiary mają charakter pomocniczy. W związku z powyższym, Wykonawca obowiązany jest do wykonania zamówienia zgodnie z Opiszem przedmiotu zamówienia, a roboty nieujęte w przedmiarach należy uwzględnić i skalkulować w ofercie.

Nr 2:

Zamawiający w załączeniu do niniejszych wyjaśnień udostępnia przedmiary z w formacie .pdf.

W związku z powyższym dokonuje się zmiany SWZ, w odniesieniu do załącznika nr 1 SWZ „Opis przedmiotu zamówienia”, zgodnie z poniższym:

Do załącznika nr 1 SWZ „Opis przedmiotu zamówienia” dodaje się plik o nazwie „5.2 Przedmiar robót-br. drogowa_uzupełnienie” raz „5.3. Przedmiar robót-br. sanitarna_uzupełnienie”. Aktualny opis przedmiotu zamówienia stanowi plik „Zał nr 1 – Opis Przedmiotu Zamówienia_zmiana” (folder skompresowany .zip).

Nr 3:

Zgodnie z zapisami § 4 ust. 5 SWZ przedmiary mają charakter pomocniczy. Wykonawca zobowiązany jest wykonać zamówienie zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia, zaś roboty nie ujęte w przedmiarze uwzględnić i skalkulować w ofercie.



Zamówienie współfinansowane z Rządowego Funduszu Polski Ład: Programu Inwestycji Strategicznych

Wnioski z dnia 6 listopada 2025 r.:

Nr 1:

AD. 1

Wskazany przez Wykonawcę zakres robót przejścia wodociągowego pod rzeką tj. odcinek KZ1-KZ2 nie jest przedmiotem niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.

AD. 2

Zakres przedmiotu zamówienia dla branży sanitarnej został wskazany w § 4 ust. pkt. 1) SWZ.

Niniejsze wyjaśnienia stanowią integralną część SWZ i są wiążące przy sporządzaniu ofert.

Składając ofertę w przedmiotowym postępowaniu, wykonawcy są zobowiązani uwzględnić wszystkie wyjaśnienia i zmiany treści SWZ.

z up. BURMISTRZA MIASTA

Bożena Łęczyk
Zastępca Burmistrza

